



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-676/2019-14

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza JURATIĆ d.o.o. u stečaju Zagreb. I. Đorđića 19, OIB: 65067618472, 7. veljače 2020.

r i j e š i o j e

1. Otvara se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza JURATIĆ d.o.o. u stečaju Zagreb. I. Đorđića 19, OIB: 65067618472. Stečajni postupak je otvoren dana 7. veljače 2020. u 9,30 sati, kad je ovo rješenje istaknuto na e-oglasnoj ploči ovog suda.
2. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza JURATIĆ d.o.o. u stečaju Zagreb. I. Đorđića 19, OIB: 65067618472, sa danom 7. veljače 2020.
3. Ovo rješenje će se objaviti na e-oglasnoj ploči ovog suda.
4. Po pravomoćnosti ovog rješenja dužnik Stečajna masa iza JURATIĆ d.o.o. u stečaju Zagreb. I. Đorđića 19, OIB: 65067618472, bit će brisan iz sudskog registra ovog suda.

### Obrazloženje

Likvidator likvidacijske mase brisanog subjekta upisa JURATIĆ d.o.o., Zagreb, Bleiweissova 26, OIB: 69508918686, je temeljem čl. 109. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje:SZ) podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Likvidacijska masa brisanog subjekta JURATIĆ d.o.o., Zagreb, Bleiweissova 26, OIB: 69508918686.

Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-676/2019 od 19. ožujka 2019. određen je upis stečajne mase iza brisanog subjekta JURATIĆ d.o.o., Zagreb, Bleiweissova 26, OIB:

1 St-676/2019-14

69508918686, imenovan je stečajni upravitelj Jurica Tončić, Zagreb, I. Đorđića 19, te je sjedište stečajne mase određeno na adresi stečajnog upravitelja.

U sudski registar ovog suda rješenjem poslovni broj Tt-19/12287 od 26. ožujka 2019. upisana je stečajna masa iza JURATIĆ d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, I. Đorđića 19, OIB: 65067618472.

Na ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom od 4. rujna 2019. likvidator je je ostao kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navodeći kako je dužnik u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik četiri nekretnine, međutim jedna nekretnina je u međuvremenu upisana u korist Vasilj Irene (suvlasnički dio 84), dok je vanknjižni vlasnik dviju nekretnina temeljem ugovora o kupoprodaji iz 2007. i 2013. godine Katica Kunić (suvlasnički dio 81 i 82). Četvrta nekretnina (suvlasnički dio 83-parkirno mjesto površine 15,82 čm) se u zemljišnim knjigama vodi na dužnika, međutim na njoj se nalazi postrojenje za ventilaciju koje je sastavni dio stambene zgrade postavljeno prvog dana izgradnje, te u naravi nije parkirno mjesto i ne može se prodavati. Smatra da dužnik nema sredstava ni za namirenje troškova postupka.

Uvidom u izvratke iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnine upisane u z.k.ul. 15427 k.o. Grad Zagreb k.č.br 5231/16 i k.č.br. 5231/58 ukupne površine 1961 m<sup>2</sup> s kojim je povezan 83. suvlasnički dio: 0,23/100 etažno vlasništvo (E-839) parkirno mjesto broj 83 u podrumu -1, površine 15,82 čm u nacrtu označeno terakota šrafirano okomito (list 46 spisa), dok za ostale tri nekretnine koje je likvidator naveo u svom očitovanju, dužnik nije evidentiran kao vlasnik, već je vlasnik Bučin Katica (dvije nekretnine) i Vasilj Irena (jedna nekretnina) – (list 44 do 47 spisa).

Iz očitovanja stečajnog upravitelja od 24. rujna 2019. proizlazi kako je jedina dužnikova imovina 83. suvlasnički dio: 0,23/100 etažno vlasništvo (E-839) parkirno mjesto broj 83 u podrumu -1, površine 15,82 čm u nacrtu označeno terakota šrafirano okomito, koja u naravi ne predstavlja parkirno mjesto nego ventilacijski pogon kao zajednički prostor zgrade, pa stečajna masa nije dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka i predlaže stečajni postupak zaključiti.

Iz navedenog proizlazi kako dužnik Stečajna masa iza JURATIĆ d.o.o. u stečaju Zagreb. I. Đorđića 19, OIB: 65067618472, nema imovine ni za namirenje troškova stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, a temeljem odredbe čl. 437. st. 4. u vezi čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje: SZ) valjalo je donijeti rješenje kojim se stečajni postupak otvara i istodobno zaključuje, te je riješeno kao u toči 1.i 2. izreke.

Temeljem čl. 12. st. 1. SZ-a riješeno je kao u točki 3. izreke.

Temeljem čl. 286. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki 4. izreke rješenja.

1 St-676/2019-14

Prije donošenja ovog rješenja sud je ovosudnim rješenjem posl. br. St-676/2019 od 3. listopada 2019. pozvao osobe koje bi imale pravni interes da se stečajni postupak nad dužnikom provede, da u roku 15 dana na žiro račun suda predujme iznos od 10.000,00 kn za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka. Navedeno rješenje objavljeno je na e-oglasnoj ploči ovog suda 7. listopada 2019. te traženi predujam nije uplaćen pa je postupak zaključen kao u točki 2. izreke, a temeljem čl. 132. st. 2. SZ-a.

U Karlovcu 7. veljače 2020.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

**PRAVNA POUKA:**

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti zakonski zastupnik dužnika (čl. 53. st. 6. SZ-a), a protiv rješenja o zaključenju stečajnog postupka žalba je dopuštena vjerovnicima, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH, putem ovog suda.

Dna:

1. likvidator Alma Klepac, Zagreb
2. stečajni upravitelj Jurica Tončić, Zagreb
3. Sudskom registru ovog suda
4. e-Oglasna ploča suda
5. ŽDO u Zagrebu

Broj zapisa: **17893-b6677**

Kontrolni broj: **091dc-06093-d37cc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.